

## **CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE BÉNAC**

### **SÉANCE ORDINAIRE DU 10 MARS 2022**

L'an deux mille vingt-deux et le dix mars à vingt heures, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, au nombre prescrit par la loi, sous la présidence de monsieur Philippe JOUANOLOU, Maire.

Étaient présents : Philippe JOUANOLOU, Martine CHARRON, Jean-Louis PLANTE, Pierre DARESSY, Christophe TOURNEFIER, Sébastien ABADIE, Viviane LIE, David EMBERT, Audrey GONZALVO, , Nathalie THOMAS, Alexandra DENARD, Thierry LANNES.

Étaient excusés : Michèle DUFFOUR (pouvoir donné à Audrey GONZALVO), Cyril BIBES, Véronique MARTINEZ.

Date de convocation : 04 mars 2022

Date d'affichage : 17 mars 2022

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 15

Secrétaire de séance : Martine CHARRON

### **1 – DECISIONS DU MAIRE DANS LE CADRE DES DELEGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE**

Monsieur le Maire informe le Conseil qu'un nouveau locataire est arrivé dans la maison « des Fauvettes », au 5 bis place du Mailho. Un contrat de bail a donc été signé, pour un loyer mensuel de 480 euros.

Il précise que les employés communaux ont refait à neuf l'intérieur de cette maison, ainsi que le portail d'entrée, pendant le mois sans locataire.

### **2 – OCTROI D'UNE AIDE POUR FINANCER UNE FORMATION - Délibération n° 2022-02-01**

Monsieur le Maire fait part de la demande d'aide financière faite à la commune par Loane BORDES, jeune habitante de Bénac, qui souhaite passer la partie approfondissement du Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur (BAFA).

Le Conseil Municipal,

Considérant le fait que les associations ont des difficultés à trouver des animateurs diplômés pour les centres de loisirs,

Décide d'octroyer une aide financière exceptionnelle de 100 euros à Loane BORDES afin qu'elle passe la partie approfondissement du BAFA.

### **3 – LOCATION DE LA SALLE DES LOISIRS**

Monsieur le Maire explique qu'il conviendrait d'anticiper sur les augmentations proches des tarifs de l'énergie (gaz et électricité). Il propose de réfléchir rapidement sur l'actualisation des montants de location de la salle des loisirs.

### **4 – SERVICE PHOTOCOPIES**

Sachant que la commune de Bénac ne possède pas de régie municipale, Monsieur le Maire propose de réfléchir à la mise en place éventuelle d'un système de participation financière aux photocopies, en parallèle avec le dernier point évoqué, de location de la salle des loisirs.

### **5 – PROJET DE PACTE DE GOUVERNANCE DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION TARBES LOURDES PYRENEES - Délibération n° 2022-02-02**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 5211-11-2,

Vu les délibérations n° 7 et 8 du Conseil Communautaire 28 juin 2021 organisant le débat sur le pacte de gouvernance et sur les conditions et modalités de consultation du conseil de développement et les conditions d'association des citoyens aux décisions.

Vu la délibération N°5 du Conseil Communautaire du 15 décembre 2021 approuvant le projet de pacte de gouvernance à soumettre à l'avis des communes membres.

#### **EXPOSE DES MOTIFS :**

Par délibérations en date du 28 juin 2021 le Conseil Communautaire a ouvert un débat sur l'élaboration d'un pacte de gouvernance et sur les conditions et modalités de consultation du conseil de développement et les conditions d'association des citoyens aux décisions.

Par délibération en date du 15 décembre 2021, le Conseil Communautaire propose conformément à l'article ci-dessus de saisir les Conseils Municipaux des communes qui auront 2 mois pour émettre un avis à compter de la transmission du document.

L'exposé du Rapporteur entendu,  
Le Conseil Municipal,  
Après en avoir délibéré,

**DECIDE :**

**Article 1** : d'approuver le pacte de gouvernance annexé transmis par la CATLP aux conseils municipaux des communes membres.

**Article 2** : d'autoriser le Maire à prendre toutes dispositions pour l'exécution de la présente délibération.

## **6 – QUESTIONS DIVERSES**

### **6 - 1 : Recensement de la population**

Martine Charron informe le Conseil que le recensement de la population, organisé par l'INSEE, s'est terminé le 19 février. Le résultat est encore provisoire car il faudra ajouter les populations comptées à part. Pour l'instant, la commune de Bénac présente 262 logements (dont 28 vacants) pour 530 habitants.

### **6 - 2 : Programme Local de l'Habitat (PLH)**

La Communauté d'Agglomération Tarbes-Lourdes-Pyrénées met en place un Programme Local de l'Habitat sur son territoire. Cette démarche obligatoire vise à construire une politique locale de l'habitat à l'échelle intercommunale en fonction des besoins et des potentialités, en collaboration étroite avec les acteurs locaux.

Les communes ont toutes été contactées par le biais de réunions de proximité afin d'établir, dans un premier temps un diagnostic de territoire. Cette phase est suivie par l'élaboration d'orientations (en cours) et d'un programme d'actions ;

### **6 - 3 : Projet d'habitat inclusif**

Martine Charron rappelle au Conseil que celui-ci avait envisagé de réaliser des actions pour les personnes âgées, principalement sous la forme d'un habitat adapté.

Ce projet correspondant à la politique d'habitat inclusif lancée par le Conseil Départemental, la commune de Bénac a présenté une fiche décrivant un habitat partagé de 6 à 8 chambres, dans lequel une maîtresse de maison serait chargée de réguler la vie partagée à l'intérieur de la structure, en s'occupant également de l'animation et des contacts avec familles et partenaires., Quelques chambres d'hôtellerie de passage pourraient y être associées.

L'ADAC sera prochainement contactée pour envisager d'étudier la faisabilité de ce projet.

#### **6 - 4 : Marché estival de Bénac**

Monsieur le Maire propose de démarrer le marché vers la fin du mois de mai. Il conviendra de réfléchir en amont à l'amélioration de l'éclairage et de la sécurité. Plusieurs commerçants présents l'année dernière ont déjà émis le souhait de revenir.

La séance est levée à 22h00

Philippe JOUANOLOU

Martine CHARRON

Jean-Louis PLANTE

Pierre DARRESSY

Christophe TOURNEFIER

Sébastien ABADIE

Viviane LIE

David EMBERT

Audrey GO NZALVO

Nathalie THOMAS

Alexandra DENARD

Thierry LANNES

DÉLIBÉRATIONS

<b>NUMERO</b>	<b>SUJET</b>	<b>PAGE</b>
2021-05-01	Octroi d'une aide pour financer une formation BAFA	
2021-05-02	Projet de pacte de gouvernance de la CA-TLP	